



## MC SOLUÇÕES IMOBILIÁRIAS

contato@mcsolucoesimobiliarias.com.br

www.amostra4.mcsolucoesimobiliarias.com.br

Fones: - (47) 99971-8483

Balneário Camboriú/SC



### APARTAMENTO EM BALNEÁRIO CAMBORIÚ/SC - CÓDIGO: 09AV



**Apartamento (Venda)**

**R\$ 2.500.000,00**

Centro

Balneário Camboriú/SC

**Dormitórios: 3 (suítes: 2) | Vagas: 2 | Área privativa: 75 m<sup>2</sup>**

#### LOCALIZAÇÃO

**Estado:** SC

**Cidade:** Balneário Camboriú

**Bairro:** Centro

**Endereço:** Avenida Atlântica, nº 5710

#### DADOS DO IMÓVEL

**Cód. Referência:** 09AV

**Transação:** Vender imóvel

**Tipo:** Apartamento

**Dormitórios:** 3 (suíte: 2)

**Banheiro:** 1

**Sala:** 2

**Cozinha:** 1

**Vagas de Garagem:** 2

**Mobiliado:** Não

**Nome do Imóvel:** Ed. Divino II

**Número do Apartamento:** 102

**Andar do Apartamento:** 1

**Apartamentos por Andar:** 1

**Andares do Prédio:** 4

#### MEDIDAS

**Área privativa:** 75 m<sup>2</sup>

**Área Total:** 75 m<sup>2</sup>

## ANDAMENTO DA OBRA

Previsão de entrega: 01/08/2018

Andamento da obra: Obra em andamento conforme o cronograma.

Porcentagem concluída:  85%

Fundação:  100%

Estrutura:  100%

Concretagem:  100%

Alvenaria:  100%

Instalação elétrica/hidráulica:  70%

Revestimento do piso:  30%

Pintura: 

Acabamento: 

## VALOR DO IMÓVEL

Valor total: R\$ 2.500.000,00

IPTU: R\$ 1.900,00

Condomínio: R\$ 1.500,00

Formas de pagamento: Entrada de R\$ 500.000,00 e o restante em 8x de R\$ 250.000,00

Valor de entrada: R\$ 500.000,00

Valor da prestação: R\$ 250.000,00

Nº de prestações: 8

Permuta: Sim

**Observação:** Todos os dados e valores dos imóveis estão em constantes mudanças de acordo com o mercado imobiliário e poderão sofrer alterações sem prévio aviso. Portanto, todas as informações deverão ser confirmadas pelo departamento comercial da imobiliária.